

---

**RELAÇÃO DE CREDENCIADOS**  
CLIC-GECSC-RS

**Processo nº** 53137.001481/2019-18

**Assunto:** LCF 004/2018 - SE/SC

**OBJETO:** Licitação para venda, por maior oferta de preço, do imóvel de propriedade dos Correios, modo de disputa fechado, localizado na Avenida Monte Castelo, 14 - Centro, Brusque /SC.

<b>Nº</b>	<b>LICITANTE</b>	<b>CREDENCIADO</b>
1	ADULCIO AGUSTINI	ADULCIO AGUSTINI
2	FUNDAÇÃO EDUCACIONAL LUTERANA	OTTO HERMAN GRIMMM
3	ENI TEREZINHA BARNI	ENI TEREZINHA BARNI

Porto Alegre, 10 de julho de 2019.

*(assinado eletronicamente)*  
ANA CAROLINA CHOLLOPETZ DA CUNHA  
Licitadora

*(assinado eletronicamente)*  
RITA WALÉRIA SCHMIDT  
Equipe de Apoio

*(assinado eletronicamente)*  
CLEOVANE INES HEINEN  
Equipe de Apoio

*(assinado eletronicamente)*  
ALOÍSIO VARGAS  
Equipe de Apoio



Documento assinado eletronicamente por **Ana Carolina Chollopetz da Cunha, Presidente de CPL (II)**, em 10/07/2019, às 11:01, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Rita Waleria Schmidt, Gerente Atividade - CTC TP IV - G3**, em 10/07/2019, às 11:02, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).

---



Documento assinado eletronicamente por **Cleovane Ines Heinen, Membro de CPL/DR**, em 10/07/2019, às 11:04, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).

---



Documento assinado eletronicamente por **Aloisio Vargas, Membro de CPL/DR**, em 10/07/2019, às 11:03, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).

---



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.correios.com.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.correios.com.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **8109842** e o código CRC **4D6D4D52**.

---

**Referência:** Processo nº  
53137.001481/2019-18

Porto Alegre - 01/07/2019

SEI nº 8109842

**ATA DE JULGAMENTO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO  
LICITAÇÃO CORREIOS 004/2018 - SE/SC  
CLIC-GECS-RS**

**Processo nº** 53137.001481/2019-18

**Assunto:** LCF 004/2018 - ALIENAÇÃO POR VENDA DE IMÓVEL DE BRUSQUE/SC

No dia 10 do mês de julho do ano de 2019, às 10h, na Sala de Reuniões, em sua Sede localizada na Rua Siqueira Campos, 1100 sala 404 – Bairro Centro Histórico – Porto Alegre/RS – CEP 90002-900, presente a Licitadora ANA CAROLINA CHOLLOPETZ DA CUNHA, designada pela Portaria PRT/RS/GECS- 208/2018 (8110588), bem como sua equipe de apoio composta pelos empregados RITA WALÉRIA SCHMIDT, CLEOVANE INES HEINEN e ALOÍSIO VARGAS, foi aberta a reunião para conferência dos documentos de HABILITAÇÃO, apresentados pelos licitantes **ADULCIO AGUSTINI - CPF: 247.537.779-87, ENI TEREZINHA BARNI - CPF: 309.637.709-00 e FUNDAÇÃO EDUCACIONAL LUTERANA - CNPJ: 82.984.725/0001-26**, participantes da **Licitação Correios 004/2018 - SE/SC**, que tem como objeto a Licitação para venda, por maior oferta de preço, do imóvel de propriedade dos Correios, modo de disputa fechado, localizado na Avenida Monte Castelo, 14 - Centro, Brusque /SC.

**HABILITAÇÃO:** Após conferência dos documentos apresentados pelas licitantes e considerando os check-lists anexos, decidiu-se pela HABILITAÇÃO das licitantes **ADULCIO AGUSTINI - CPF: 247.537.779-87, ENI TEREZINHA BARNI - CPF: 309.637.709-00 e FUNDAÇÃO EDUCACIONAL LUTERANA - CNPJ: 82.984.725/0001-26**, que até a presente fase comprovaram atendimento a todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

**CONSULTAS:** Foram realizadas as consultas no SICAF, no Cadastros Nacionais de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS, disponível no portal da transparência, e de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa, disponível no Portal do Conselho Nacional de Justiça/CNJ, no sítio dos Correios, para verificação de atendimento das condições de participação previstas no item 7 do Edital. Nenhum participante possuía cadastro no SICAF.

Após análise dos documentos de habilitação o resultado foi imediatamente divulgado, considerando a presença de todos os licitantes participantes. Imediatamente foi aberto o prazo para recurso. Todos os participantes renunciaram o direito de recorrer.

Nada mais havendo a tratar, a licitadora deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, foi lavrada a presente Ata, que, lida e aprovada, foi assinada pela Licitadora dos Correios e Membros da Equipe de Apoio, conforme abaixo:

Porto Alegre, 10 de julho de 2019.

(assinado eletronicamente)  
ANA CAROLINA CHOLLOPETZ DA CUNHA  
Licitadora

(assinado eletronicamente)  
RITA WALÉRIA SCHMIDT  
Equipe de Apoio

(assinado eletronicamente)  
CLEOVANE INES HEINEN  
Equipe de Apoio

(assinado eletronicamente)  
ALOÍSIO VARGAS  
Equipe de Apoio



Documento assinado eletronicamente por **Ana Carolina Chollopetz da Cunha, Presidente de CPL (II)**, em 10/07/2019, às 11:11, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Rita Waleria Schmidt, Gerente Atividade - CTC TP IV - G3**, em 10/07/2019, às 11:12, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Cleovane Ines Heinen, Membro de CPL/DR**, em 10/07/2019, às 11:14, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Aloisio Vargas, Membro de CPL/DR**, em 10/07/2019, às 11:13, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.correios.com.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.correios.com.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **8110325** e o código CRC **4B40243A**.

Referência: Processo nº  
53137.001481/2019-18

Porto Alegre - 01/07/2019

SEI nº 8110325

**ATA DE JULGAMENTO PROPOSTA ECONÔMICA - LICITAÇÃO CORREIOS 004/2018 - SE/SC**  
CLIC-GECS-RS

Processo nº 53137.001481/2019-18

Assunto: LCF 004/2018 - ALIENAÇÃO POR VENDA DE IMÓVEL DE BRUSQUE/SC

No dia 10 do mês de julho do ano de 2019, às 10h, na Sala de Reuniões, em sua Sede localizada na Rua Siqueira Campos, 1100 sala 404 – Bairro Centro Histórico – Porto Alegre/RS – CEP 90002-900, presente a Licitadora ANA CAROLINA CHOLLOPETZ DA CUNHA, designada pela Portaria PRT/RS/GECS- 208/2018 (8110588), bem como sua equipe de apoio composta pelos empregados RITA WALÉRIA SCHMIDT, CLEOVANE INES HEINEN e ALOÍSIO VARGAS, foi aberta a reunião para conferência das Propostas Econômicas apresentadas pelos licitantes **ADULCIO AGUSTINI - CPF: 247.537.779-87, ENI TEREZINHA BARNI - CPF: 309.637.709-00 e FUNDAÇÃO EDUCACIONAL LUTERANA - CNPJ: 82.984.725/0001-26**, participantes da **Licitação Correios 004/2018 - SE/SC**, que tem como objeto a Licitação para venda, por maior oferta de preço, do imóvel de propriedade dos Correios, modo de disputa fechado, llocalizado na Avenida Monte Castelo, 14 - Centro, Brusque /SC.

**CLASSIFICAÇÃO:** Após conferência das Propostas Econômicas apresentadas, decidiu-se pela CLASSIFICAÇÃO das licitantes, que até a presente fase comprovaram atendimento a todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos, conforme abaixo:

Nº	LICITANTE	PREÇO OFERTADO (R\$)
1º	<b>ADULCIO AGUSTINI</b>	R\$ 2.201.003,00
2º	<b>ENI TEREZINHA BARNI</b>	R\$ 1.765.471,65
3º	<b>FUNDAÇÃO EDUCACIONAL LUTERANA</b>	R\$ 1.705.000,00

Após o julgamento das propostas o resultado foi imediatamente divulgado, considerando a presença de todos os licitantes participantes. Imediatamente foi aberto o prazo para recurso. Todos os participantes renunciaram o direito de recorrer.

Nada mais havendo a tratar, a licitadora deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, foi lavrada a presente Ata, que, lida e aprovada, foi assinada pelos Membros da Comissão Permanente de Licitação, conforme abaixo:

Porto Alegre, 10 de julho de 2019.

(assinado eletronicamente)  
ANA CAROLINA CHOLLOPETZ DA CUNHA  
Licitadora

(assinado eletronicamente)  
RITA WALÉRIA SCHMIDT  
Equipe de Apoio

(assinado eletronicamente)  
CLEOVANE INES HEINEN  
Equipe de Apoio

(assinado eletronicamente)  
ALOÍSIO VARGAS  
Equipe de Apoio



Documento assinado eletronicamente por **Ana Carolina Chollopetz da Cunha, Presidente de CPL (II)**, em 10/07/2019, às 11:17, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Cleovane Ines Heinen, Membro de CPL/DR**, em 10/07/2019, às 11:25, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Aloisio Vargas, Agente de Correios - Suporte**, em 10/07/2019, às 11:23, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Rita Waleria Schmidt, Gerente**  
**Atividade - CTC TP IV - G3**, em 10/07/2019, às 11:24, conforme horário  
oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8](#)  
[de outubro de 2015](#).

---



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site  
[https://sei.correios.com.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.correios.com.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código  
verificador **8111482** e o código CRC **0374E97C**.

---

**Referência:** Processo nº  
53137.001481/2019-18

Porto Alegre - 01/07/2019

SEI nº 8111482

---

**ATA DE REUNIÃO DE LICITAÇÃO**  
CLIC-GECS-RS

**Processo nº** 53137.001481/2019-18

**Assunto:** LCF 004/2018 - ALIENAÇÃO POR VENDA DE IMÓVEL DE BRUSQUE/SC

**OBJETO:** Licitação para venda, por maior oferta de preço, do imóvel de propriedade dos Correios, modo de disputa fechado, localizado na Avenida Monte Castelo, 14 - Centro, Brusque /SC.

Às 10h do dia 10 do mês de julho do ano de 2019, na Sala de Reuniões, em sua Sede localizada na Rua Siqueira Campos, 1100 sala 404 - Bairro Centro Histórico - Porto Alegre/RS - CEP 90002-900, teve início à abertura da reunião de licitação do processo acima citado, com a presença da Licitadora dos Correios ANA CAROLINA CHOLLOPETZ DA CUNHA, designada pela Portaria PRT/RS/GECS- 208/2018 (8110588), bem como sua equipe de apoio composta pelos empregados RITA WALÉRIA SCHMIDT, CLEOVANE INES HEINEN e ALOÍSIO VARGAS

Na data e horário acima citados deu-se início à reunião de abertura da **Licitação Correios - 004/2018 - SE/SC**. A reunião contou com a participação dos licitantes e credenciados e membros da Comissão identificados acima. Deu-se início a reunião com esclarecimentos em relação ao certame, credenciamento dos interessados e verificação da integridade dos envelopes de habilitação e de proposta econômica. Os envelopes foram rubricados em suas abas pelos licitantes credenciados e pela Licitadora e em seguida recolhidos. A Licitadora dos Correios procedeu a abertura dos envelopes de habilitação e rubricou os documentos neles contidos. Os envelopes que possuem as propostas econômicas foram rubricados nas abas de fechamento pela Licitadora dos Correios e licitantes credenciados e ficaram sob a guarda dos Correios.

Após análise dos documentos de habilitação o resultado foi imediatamente divulgado, considerando a presença de todos os licitantes participantes, conforme Ata de Julgamento anexa. Imediatamente foi aberto o prazo para recurso. Todos os participantes renunciaram o direito de recorrer. Ato contínuo, passou-se à abertura dos envelopes contendo as propostas econômicas. Foram apresentadas as propostas nos seguintes valores:

<b>Nº</b>	<b>LICITANTE</b>	<b>PREÇO OFERTADO (R\$)</b>
1º	<b>ADULCIO AGUSTINI</b>	R\$ 2.201.003,00
2º	<b>ENI TEREZINHA BARNI</b>	R\$ 1.765.471,65
3º	<b>FUNDAÇÃO EDUCACIONAL LUTERANA</b>	R\$ 1.705.000,00

Classificadas as propostas, o resultado foi imediatamente divulgado, sendo aberto o prazo para recurso. A Licitadora dos Correios perguntou aos licitantes participantes se abririam mão do direito subjetivo de recorrer. Todos responderam positivamente. Sendo assim, o resultado tornou-se definitivo, declarando-se vencedor o licitante **ADULCIO AGUSTINI** -

CPF: 247.537.779-87, adjudicando-se o objeto da referida licitação.

Nada mais havendo a tratar, a sessão pública foi encerrada, sendo lavrada a presente Ata que, lida e aprovada, foi assinada pelos Membros da Comissão Permanente de Licitação, conforme abaixo:

Porto Alegre, 10 de julho de 2019.

(assinado eletronicamente)  
ANA CAROLINA CHOLLOPETZ DA CUNHA  
Licitadora

(assinado eletronicamente)  
RITA WALÉRIA SCHMIDT  
Equipe de Apoio

(assinado eletronicamente)  
CLEOVANE INES HEINEN  
Equipe de Apoio

(assinado eletronicamente)  
ALOÍSIO VARGAS  
Equipe de Apoio



Documento assinado eletronicamente por **Ana Carolina Chollopetz da Cunha, Presidente de CPL (II)**, em 10/07/2019, às 11:23, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Cleovane Ines Heinen, Membro de CPL/DR**, em 10/07/2019, às 11:25, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Aloisio Vargas, Agente de Correios - Suporte**, em 10/07/2019, às 11:24, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Rita Waleria Schmidt, Gerente Atividade - CTC TP IV - G3**, em 10/07/2019, às 11:25, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.correios.com.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.correios.com.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **8112151** e o código CRC **3C1B1F63**.



